508. f. 4
5

¶ DE TERMINO MICHAELIS.

Anno XVIII regni regis Henrici octaui.

B. Est attteynt de reddisseisin quel re-
cord est remoue en le comen banke par vn Cer-
tiorare par qui les Justices agarde vn Capt
al vicont pour prender B. &c. sur q̄ le vicont re-
tourne Cepi corpus &c. Et qd̄ liquidus est i prisona
a quel iour pledges fuer offeres pur le fyne B.
par ses amies qui prient brefe al vicont pur
discharger B. de son emprisonment et fuit dit par le court forsq̄
Englefylde que il couient de faire son fyne en le chauncerie et de
illonques en brefe directe al vicont fesant mencion que B. ad fa-
it son fyne oue le roy pur le redoisseisin et que il luy enlargera &c.
car lestatute est que ceux q̄ sont prises puis redoisseisin nest deli-
berate sine speciali precepto domini regis et hoc per finem cum domi-
no rege inde faciendam. &c. et que ceo especial commaundement ne
poit estr' forsq̄ hors del chauncerie &c. ¶ Englefylde. Entāt que
ceo record est en ceo court les Justices icy ount power de assesser
le fyne et de agarder tiel especial brefe hors de son court al bise
&c. Et ceo brefe issant de son court en especial commaundemēt del
roy, et lentendement del estatute fuit fait de prohiber le vicont de
faire le fyne, et nemy les Justices qui sont Justices de record q̄
lestatute est si le vicont aliter eos deliberauerit propter hoc grauiter
amercietur &c.

Redisseis.

Nota qu fine
serra fait per
dilleior en le
chauncerie et
ou en le com̄
banke.

Statutū de
Marlebrige
capitulo. &c.

WAlt fuit assigne &c. en vn parlour prior. x. f. vn chalbr prior
xx. f. vn kechin prior. xl. f. et sic de singulis le defendant plede
nul wast fait. Et par le verdit le wast fuit trouue en le parlour, chā
bre, et kechin. Et les tuerours assesse damage ecclesiastic̄ vast̄ p̄dict̄
a xl. f. pur ceo que lenquest ne myst en certein le prior du chescun
wast fait en chescun chamber, ou infuson en ineisme le maner & for
me come fuit assigne le court fuit auise & al darrein fuit agarde q̄
le pleyntyfe recouera le lieu wast, et ses daumages a trebles quant
le verdit fuit assetz bon. &c.

Wast.

EN Dower vers leyze le baron, qui dit qd̄ le demaundant de
tient vn bagge enseale oue certein charters concernants mes-
me le tenure et sil voilt eux deliuer &c. al fin q̄ prest de rendre dower
et ceo agarde bon plee sauns monstre le certeinte de euidences &c.

Dower.

par tout le court forsq; Englekylde. &c.

Jurisdic. VN plee fuit remoue hors de Chester sur vn forein voucher pur q; lomõs fu' agarde vers le vouche a q; iour le vouche entre en le garante et confesse laccion le demaundant, et e court ne voilt recorder le confession le vouche, hz il fuit agree que le court nad power de tener plee mes tant soleurent tanq; le garrante soit determine et quant le vouche entre en le garr'. &c. le garrantie fu' determine qd nota pur q; le recorde fuit remaunde al Chester sans recorde le confession.

Auowrie. EN Replegiare le defendant iustifie et dit que le lieu ou. &c. est xl. acres de pasture appel B. deins quel pasture touz les inhabitantes del vile de F. de temps dount. &c. ont vse dauer comen &c. Et dit ouster que il fuit enhabitaunt deins le dit vile de F. al temps. &c. Et que les bestes le pleintyfe esteant estrangers & ne inhabitant deins le dit ville de F. fuerõt la damage fesantz et il eux prist. &c. ℂ Fitzherbert. Les inhabitantz ne poient prescriber &c. sauns mouster que ilz ount corporacion par mesme le nosme de temps. &c. quar le prescripcion autrement doit este fait en nosme cesty qui est seisi del ville de F. come adite que H. est seisi del ville de F. en son demeine come de fee, et q; il, et les ancestours, & touz ceux qui estate il ad. &c. pur luy et ses tenantz pur terme de vie, des ans, et al volunte, et pur les inhabitantz deins mesme le ville examen quere de hoc. &c.

Nota coment home poit prescrivien pur auer comen et ou non.

Bzicke. EN Replegiare vers J. B. iwdowe en le Counte par pleynt quel J. apres prist baron C. west puis le pleint est remoue en le coms place al suit J. par tiel bzicke pone ipquelam que est in comitatu tuo sine breue nostro inter A. et J. Vuest vxorem C, Vuest nuper distam J. Wenham.

Auowrie. EN Repl' le pl' counta coment que les bestes fuer' prises en vn lieu appel H. &c. le def' dit q; le lieu ou. &c. est conus auxi bien p le nosme de M. co' p le nosme H. dont J. fu' seisi &c. et tient de luy p certein fuie, & rent, et pur le rent arrer' il auowa sur J. &c. le pl' dit que J. lessa le terre a luy pur terme dans. &c. et prist ayde de J. qui fuit graunt. &c. et al iour le pleintyfe et J. dit q; le lieu. &c. fuit conus solement par le nosme H. sauns ceo que il fuit conus par le nosme M. et H. ℂ Et fuit dit par wyllyngby sergeant q; le prist, et le pleintyfe auer' plee en abatement del auow' quel plee le pleintyfe poit auer deraunt. &c.

A Ccompt port par leuesq̃ de S. il count que ℓ defendant tiēt de luy vn meale, et.xl.acres.de terre par les seruices destre son bayle de son maner de F. ℓ ale seisin ꝛc.et le count fu' chalenge pur ceo que il ne monstre en son colunt que le defend' entre ou occupie loffice.ꝛc. ¶ Fitzherbert. Le count est bon quar il est bailyfe p son tenur' mes, il ne doit fair', ou occupier son office il fr' charge en accion Daccompt.ꝛc. Count.

GEffrey Fulgeham chiualler port briefe Dentre vers Leche sur qui ilz fuer' a illue.ꝛc. Et le demaundant dit que le viscūt ꝛc.est son cosyn,et J.et B.deux des cozoners fuer' auxi ses cosins Et que C.et J.les autres cozoners.ꝛc.fuer' cosyns al dit Rauke, et monstre coment en certein.ꝛc.Et pria Venire facias al Esliszs et nauoit q̄ nota.Mes le Venire facias fuit agarde coronatoribus ita qd A.et B.se nō intromitterēt.Iuterment est si toutz les cozoners fu erunt cosyns al demaundant,quar le defendant poit chalenger et quasher larray pur mesme le cause qui est monstre par le defendre q̄ serroit graunde delay pur le demaundant mes en ceo case le defendant ne chalenge le panel pour le cause auant monstre q̄z il est fait par son cosyn demesne.ꝛc. Pzoces.

EN Atteint sur le distr' retournable vers ℓ petit iure, le vic' returne.H.B.deē vn del petit iure. Et vn auē de petit iure dit q̄ le dit H.B.ne fuit de le primer iurie, mes vn J.B. Et fuit agarde par le court que ceo plee ne gist pas en son bouche quar ceux de petit iure nauer' ascun plee forsq̄ ceo que luy excuse de faux serement ou le mozt del pleyntyfe ou defendant que abatera le briefe en fait.ꝛc.Et le court fuit en doute si ceux del petit iure q̄z apper' resp ou nemy. Et si le iure fr' ozre agarde par def̄ en ceux el petit iure queux fount defaut, et quel pzoces serra agarde ozre vers J. B.enuers que nul briefe fuit retourne serue et quel pzoces serra agarde vers eux del petit iure entaunt que nul briefe fuit retourne vers vn de eux et a c̄ io' le distr' fu' retor'ne vers eux et habeas corpa vers le grāde iur'. Et p' c̄ fu' en doute q̄l pc̄ fr' agard' ozre vers le grād iure q̄z si distr' fr' agard' vers eux retournable ilz perderont lour issues come lestatute parle et si J. B. a mesme le iour fait default le grande iure ne poit este pzise tanq̄ le distre soit retourne vers eux del petit iurye. Atteynt. Queux plees ceux del petit iure en attaint auera et queux non.

VN question fuit moue a toutz les Justices par le Chanceler si home felonioulment enble pecokes q̄z sont tame,et dome stical si c̄ soit felonye ou nō. ¶ Et par Fitzherbert, et Englefylde fuit dit q̄ nest fellonye pur ceo q̄ ilz sount fere natura come douues Cozoun.

deins vn douuehose, et si les pulles de mesme les douues soient emblees ceo nest felonie. Mesme le ley des herons prises hors de nest, ou des swanes prises, ou dun bucke, ou hynde, sur sont domesticalles, ou des lepores prises hors dun garrein qui est enuironne ouc mure. &c. Mesme la ley dun mastyfe, hounde, ou spanel, ou dun goshake qui est reclayme quar ilz sount proprement choses de pleasures pluis que de profyt. Et auxi le pecoke est vn foule pluis pour pleasure que pur profyt quar pluisours foitz ilz boile perdre toutz ses pulles forsq vn, et auxi tu agree q pomes prises hors del orcharde queux fuerunt cressauntz sur les arbres al temps del prise, ou arbres cressantes sur les terres succides, ou blees scies, et emportes nest felony, mes lou ilz sount prises ouesq felonous entent, pur ceo que ceux choses al temps del prisel fuer parcel del franktenement, mes si mes arbres par moy sount succides, ou mes blees cressantes sur mon terre sount par moy scies, ou seueres et apres vn auter oue felonious entent eux emble, ceo est felonye. ¶ Fitz James et les auters Justices disoient que les pecoks sount communement de mesme le nature que hénes, ou capons, gyses, ou duckes, sount et de eux le owner ad propertie q ilz ount animum reuertendi et nē mye foule de warren. come fesant, pertriches, cony, ou huiusmodi, quar le prisel de eux oue felonious entent nest felony, et al darrein fuit agree par toutz les Justices que ceo prisel des pecockes fuit felony pur le cause auandit. quod nota.

Cozon. HOme qui fuit arraine sur abiur' dit que puis le temps del abiuracion il fuit arraine deuant tielz Justices pur diuers felonies fait puis le abiuracion, et myst ceo en certein et fuit troue culpable de le felonye, et fuit deliuere al ordinar' come clerke conuicte et demaunde iugement. &c. et fuit dit par ascuns que ceo nest plee et que il serra ore commytte al ordinarie come clerke atteint sil poit lyre, et al contrarie fuit dit q il ne doit estr' myse a respon der a ascun atteynd, ou vtlarie, deuant q il fuit cōuict. &c. Quere.

Accompt EN accompt vers B. le iugement fuit done q il accompter. &c. par qui il accompt en garde et auditours fuerunt assignes a luy par le court termino Pasche le roy qui ore est, queux auditours assigne tour al pleyntyfe, et def, de oyer laccompt deins mesme le terme del Pasche q nul aut continuāce fuit en le rolle del dit feste de Pasche tanq a cest terme par qui il pria q il pout este discharge

denpri

denprisonment pur ceo q̄ lan apres le iugemēt done fuit passe et le proces dexecucion discontinue quar fuit dit par aſcuns q̄ fuer̄ prenotaries que ſi les auditoures ne potent determine lacompte meſme le terme couiēt a eux de monſtre lour cauſe al court pour le difficultie dacompt ou pur aut reaſonable cauſe et de prier ioue tanq̄ a auter terme, & iſſint de vn terme, en auter terme, & iſſint fuit le courſe come fuit monſtre par Stoobbes le chiefe Prengnotar̄.

Iuourie

EN Replegir̄ par B. le defendant dit q̄ B. tient de luy par homage, fealte, eſcuage, et. xx. ſ. de rent paiable al feſte de Paſche et de Michaelis et allege ſeiſin des ſeruices. &c. et le pleyntyfe dit quil tient de luy par les ſeruices de. x. ſ. ſolement payable al feſte de Michael ſauns ceo que il fuit payable al feſte de Paſche et Michaelis. &c. et quant a les auters. x. ſ. le pleyntyfe dit que il ne vnques ſeiſie. Si le pleyntyfe auera les auters deux plees & fuit le queſtion.

Leye.

EN Detinue le pleyntyfe count dun baillement de certein biēs par auter mayne, & le defendant tend̄ ſon ley, et fuit agree par le court que il auer ſon ley quar le defendant nauer reſponce al baylement mes il reſpondra al Detinue, meſme le reaſon eſt en Dette ſur vn contracte par auter mayne, mes autrement eſt en Ac compte ſur receyt par auter mayne quar le reſceit eſt trauerſable.

Dette.

EN Dette par H. B. directe al vicont de T. qui retourne que il meſme & vicont de T. iſſint que il ne poet ſomnoñ luy meſme &c. Et fuit dit par Fitzherbert que il ſerra amercye q̄ il poit ſomnoñ luy meſme. &c. Quere.

Amercyement

IAC. poyt briefe Dentre ſur diſſeiſin vers F. et C. ſa feme. &c. et puis le feme fuit reſceu pur defaut de ſon barō, et dit q̄ G. done le ter̄ a W. en tayle qui morust ſeiſie et puis conueyer le diſcent al feme par force de q̄ le dit F. et C. fuer̄ ſeiſie en fee tayle come en droit C. et dit ouſter q̄ puis le dit F. enfeffe B. et K. en meſme le terce quel B. et K. done le dit ter̄ a H. et L. quamdiu J. & viii. auters perſons in ſimul viuēt et oēs eorū coniuncti vixerint. Et ſi cōtingat alicuiſcūq; eorū. viii. perſonarū obire q̄ le dit ter̄ apres la mort le remaindr̄ al F. et C. et as heir̄ C. et monſtre ouſter que J. vn des. viii. perſons eſt mort par qui le dit F. et C. enter iſſint fuit C. ſeiſie come en ſon remitter et done colour al demaundāt p̄ G. &c. ſur q̄ le demaundant pur lun motte demurre. &c. Spylman, Norwyche, et Fairfax. Le plee nē bon pur. iiii. cauſes, lun cauſe eſt le feme ne poit eſt remitte quar ci ſup

Remitter.

pose fuit dessire dissessio' oue son bar'. &c. mes si il vient al terre par voye de remainder par lecte son baron vncore el ne serra remitte pur le tort q̄ fuit en luy. Un auter cause fuit q̄ le remainder fuit voide quar vn remainder qui est dependant sur condic est voide, si come lees soit fait a B. pur terme de vie reseruaunt rent. &c. et si le rent soit arrere par vn moys. &c. que donques le remaundo al H. Ou si lees soit fait come deuant sur condicion que si B. ne paya al lessour. x. li. deuaunt tiel iour. &c. oue donques le terre remaine al R. &c. cest remaynder est voide, quar il est depend sur condicion nient perfourme, par enfreinder de quel nul estraunge auera auantage. Meisme le ley si terr soit done a T. et a ses heires durant le temps que J. ad heire de son corps. &c. et si J. deuie sauns heire de son corps que le terr' remaindra al H. cest remainder est voide co' deuant. Iſſint icy quāt le lees fuit fait al R. quamdiu &c. le remainder. &c. Un auter cause est, le keme fist son title par voye de remeinder et ne monstre le fait de remainder, et pur ceo nest bon, come si cestuy en le remaender port briefe de wast &c. ou pria destre resceu p defr̄ son tenaunt pur vie, ceo ne serra allowe sans monstre le fait &c. Un auter cause fuit pour ceo que le plee est double, quar el ad plede deux maters qui require seueral responce, quar le done en taple oue le murrant seisie de w. est bon barre oue colour en cest accion, et quant il ad tout lespecial matter et conuey le remitter vers sa pra ceo est auter matter, quar si le demaundāt trauers le les a H. ou le remainder. &c. qui fuit vncore en vie le murrant seisie de w. serra nient dedit de luy qui est bon barre en cest accion oue le colo' &c. Et si en Assise le tenaunt plede en barre le fesselement launcestre le pleintyfe oue le garrante, et ne conclude sur le garrante ceo est double. Meisme le ley si le tenant plede relees de B. et T. soers et heires al pleintyfe oue garrante. Ou si le tenant dit que son pere morust seisi et il entre come fitz et heir', et puis il enfeffe C. sur condicion. &c. et pur le condicion enfreint il entre, et done colour al p̄s en ceux cases le plee est double quar ceo require seueral responce. &c. Iſſint en cest case, C Rydall, Audygate, Browne, et Wyllyby, Al contrarie et primerment q̄ le remainder est bon, q̄ cest remainder ne depēde sur condicion enfreint come en les cases auaunt myses mes ces remainder depende sur determinacion de lestatut sur qui le remainder depēde, quar lestatute fait a. ii. quamdiu J. et. vii. auters simul viuent et omnes eorum conjunctim vixerint &c. q̄ cest q̄ estate durant le temps que les. vii. persons fuerint en vie iointement, et quant J. morust lestate de. ii. fuit determine donques le

remainder

remainder depende sur le determynacion &c. quar si lees soit fait al baron, et sa feme duraunt lespouseils le remainder ouster, cest remainder est bon, vncor̄ poit estre que le baron et feme serra deuors donques le remainder prendra effect. Mesme le ley apres le mort la feme. &c. quar le remainder depende sur le determinacion de le estat sur qui il depende. Mes si terr̄ soit done a B. et C. pur lour vies sur condicion que si C. prymerment morust ceo remaine a F. cest remainder est voide, quar nē sue determinacion de lestat mes sur condicion de quel cesty en le remainder q̄ est estraunge nauer̄ auauntage, mes autrement est icy. Al auter point ne couient le fe. de monstre fait de remainder pur ceo que le remainder prist effect vn foitz apres le mort J. et si vn remainder soit vn foitz vestue, et execute en vn home ne couient a luy de monstre le fait de remainder, come si lees soit fait a B. pur terme de vie le remainder a F. ou si le reuercion soit graunt a F. et puis B. morust ilsint que F. enter. &c. F. en Assise serra son title par force de cest remainder, ou graunt de reuercion sauns monstre le fait pur ceo que fuit execut come appiert T. xxiiii. E. iii. ilsint icy. Et al tierce point le feme est remitte quar est monstre que el ad eigne droit al terr̄ p le tail et que el vient al terr̄ par lacte del icy qui est le remainder, et mēt obstāt que le pleintyfe suppose que le feme est disseisi par le viser de son bziefe vt supra et done colour al pleintyfe p le done lour riens passa. &c. le pleintyfe enter sur qui el, & son baron enter sur quel entre laccion est porte, sur quil le pleintyfe demurr̄, serr̄ entende pur riens qui est monstre que cest accion est porte sur le disseisin qui est conus par le colour done, quar le feme nad confesse en son plee p mater en fait desty disseisi & pur ceo remitte cleremēt al feme. &c. Et al darrein point le plee ne fuit double, quar nient obstant no nul mater soit monstre si ceo nest que a vn effect ceo nest double, come en Dette vers executours qui pleide pleynement administra cotra et ilsint riēs entermines cest plee nest double, quar le double mater nest que a vn effect, et ilsint en Dette sur obligacion le def. dit que il est home nient lettred, & que lobligation fuit lye a luy en autre maner, et auxi. il. auters fuer̄ nosmes en mesme le fait come fuit lye desty oblige, et il enseale le fait, et deliuer ceo a B. sur condicion quar si les auters deux enseale le fait que donqs B. deliuer̄ &c. ces que ley deurent enseale le fait et vncor̄ B. deliuer, ilsint mēt son fait, cest mater nest double quar il nest que a vn effect. s. nient lon fait, ilsint icy le mater quil ore est mouste nest que launcie done entails que le conuetaunce. &c. ne effecte desty remitte a mesme le

B.

monstrans de faitz.

tayle et pur ceo nest double &c. ¶ Englefield est clere que le feme ne monstre le fait de remainder pur le cause auaundit, et issint fu' loppinion del court. Et auxi Englefylde dit que le remainder all baron et feme &c. est bon pur le traisons auaunt reherse et q̄ le fe' soi' remitte, mes le dit q̄ il plee fuit double, quar vn double mater qui nest que a vn effecte vncor' si ceo require seueral responce est double, come en briefe de entr' sur disseisin le tenant dit q̄ son pere morust seisi & vn estraunge abate, enuers qui il port Briefe, & ceo et le title de le pleyntife mesme ceo est double vncor' le mater nest que a vn effecte &c. quar ceo require seuāl responce, qar si le demaundant dit nul tiel record &c. le murdr̄ seisie ne fy' dedit. Et si le don traūs le murdr̄ seisi le ree ne fy' ded', sīn le ley si le t. en Assise d' q̄ J. done le fy' a son pere en tayle q̄ enfeffe W. et morust, & q̄ il port Formedon vers T. adonques tenaunt. &c. et recouer et lestate le p̄s mesme issint en ceste case le done en taile a w. et le discontinuaunce solement vst este bon barre en ceste accion sauns riens parler de remitter, et quant le mater de remitter est monstre ceste est trauersable, quar poit este que tout ceste fuit faux et vncor' laccion gist, co' si vn discontinaunce vst este fait al demaundant et puis le baron et feme luy disseisit, et puis le baron fait feffement al vse del feme et le feme p̄fit les p̄fitz, par reason de quel ceste accion gist par le estatute enuers le baron et feme, et si le feme fauxement monstre ceste mater de remitter & est trauersable quar autermēt le demaundant serra sauns remedye par vn faux plee lou son title fuit bon, et si ceo est treauersable donques le plee est double, q̄ ceste require seueral responce. Mes si en Formedon, en briefe de Ayel, ou en tiel Precipe quod reddat que vn h. done le ter' a T. son ancestr' en taile sur quel done il come heyre a T. port Formedon. &c. et ree et le done doune le pleintyfe port son accion mesme ou le seisin launcestr' le pleintyfe sīn. &c. ceste plee nest double nient obstāt q̄ le tenāt monstre par mater en fait le don a T. son auncestr', et auxi q̄ il recouer sur mesme le done. &c. quar ceux auters. sīn. mais ne sont q̄ a vn effect et ne requite seueral responce come le matr en fait monstre nest mye barre en tiel Precipe come est en vn br' de entre sur disseisin, mes icy en cē le recouere oue le monstrans del estate oue le title le pleintyfe mesme est leffecte del mater q̄ est solement trauersable issint diuersitr. &c. Et quāt a lauter moite le demaundant dit que apres le mort w. le done J. pere launaundit E. ore tenaunt fuit seisie en fee et en feffe vn h. al vse le dit J. en fee, puis J. vende le dit moite a W. T. q̄ enfeffe le pleintyfe par force de quel il fuy' seisie tanq̄ q̄ le dit

Statutum Anno. 1. H. 7. Cap. 1.

Double plee.

J. et

F.et E.la feme diſſeiſſie le quel F.apres enfeffe B.et R.&c.quel B. et R.lefſa le terre a W.et B.quamdiu.&c.vt ſupra en bay'.&c. ¶ Et fuit dit par Englefylde en auters que le feme neſt remptted quar el fuit prive,et parti al vn tozt,et le vnlawful acte fait le meſme qui luy remptte,come ſi enfaunt qui eſt iſſue en tayle cauſe B.de-tre ſue le diſcontinue ſon pere et luy enfeffe,ou ſi le feme fem eſt dowable vers E.cauſe vn eſtraūger de diſſeiſir T.enuers qui el pt briefe de Dower vncor' iſſue en tayle neſt remitter ne le dower le feme bon,quar meſne ils ount en eux title et droit vncor' ſils fiey' vn tozt,et vn acte nient loial par le conuieper le title a eux reſtal-ſauoir par diſſeiſin. Meſme le ley ſi le iſſue en tayle cauſe vn eſtraunge dentre ſur le diſcontinuie ſon aunceſt' enuers qui il rent par Fozmedon.&c.autrement eſt ſi iſſue en tayle ſoit prive,ou de coupn a vn acte qui eſt loial pur conuieper luy meſme al remitter,co' ſi mon pere tenaunt en tayle enfeffe vn feme le quel mon puiſne frere priſt al feme, puis mon puiſne frere fait feffement ſur condi-cion,& deuie ſauns iſſue,et ieo ſue de coupne oue le fe' mon puiſne frere que ieo entre pur le condicion enfreint, et ſi el ſur moy entre & que ieo recouer apres vers le feme par Fozmedon le quel choſe eſt iſſint fait vncor' ieo ſue remitter. Meſme le ley ſi le diſcontinue ſoit diſſeiſe,& le diſſeiſoz mozuſt ſeiſie, et le diſcontinue enter et iſ-ſue en taile cauſe iſſue del diſſeiſoz dent' ſur le diſcontinue al en tent que il voile pozt Fozmedon vers luy pur eſtr' remitte et iſſint il fiſt, meſme le ley ſi feme ſi eſt dowable cauſe vn gardein en droit dent' ſur vn gardein par tozt al entent de rey' ſon dower.&c.quar en touts ceux cales iſſue en taile ne fuit prive a aſcun coupne ou acte nient loyal de luy conuieper a ſon prtle et iſſint diuerſite.

VN bient en court oue vn oziginal dun Fozmedon enſeale,et de lyuer eeſt en meſme le court al vicont de recozd par ſi le briefe fuit enfreint, et ent' de verbo in verbum et deliuer al viſcont et le br' fuit retourn̄ le prochein terme apres et le demant ſurmitte waſt et eſtrepement.&c.Et pria vn brefe Deſtrepement.&c. ¶ Englefylde Le br' ne giſt,quar leſſa' de Gloue ca.xiii.E.ij ſi le tenant fiſt waſt ou deſtruccion pendant le plee.&c.et ceſt Fozmedon neſt mye pendāt en ceſt court tanqz al tour del briefe retourn̄, quar ſi n eſt tour le vicont retourn̄ nul briefe; ceſt court nad power dagarder ſomons ſicut alias quar il nad poiwer de tener plee ſauns bree, et le demant mple a ſon nouel oziginal hozs del chaunceric.&c.

Anno.xviii.viii. B.i. Vus

Retorne del vie.

SUr Distres retourne en atteynt vn del petit iure dit que le defendaut é mort ¶ Et fuit dit p Englefylde q̄ fuit bon plee en son bouche q̄z lacé é pur reuerse le pr̄iñ iugement, et desty' restor' a cesty que il p̄de, et le iugem' refuse oue le restitue ne poit eé sinon enuers vn partie, et illinc fuit agree par tout le court. Et oustr' fu' dit en meisme le plee que sur le distr' nest bon retourne pur le vie a dir' q̄ le def̄ est mort quar nest commaunde par son brefe de luy garner ne distreiner.

Iugement.

EN Precipe vers. ii. lun confesse laccion laut fist def̄ le demandant p̄r̄a iuge' maint de lun moite et grand Cape de lauter moite. ¶ Fitzherbert. Le confession fy' record mes le iugemēt ser ra respyte tanq̄ al grande Cape retourn̄, q̄z laut a ꝑñ le tour poit p̄zender lentier tenancy sur luy, come si en plee de terr' vers B. et C. ou B. apparust, et C. fa' def̄ sur q̄ graunde Cape agarde del moite vers C. et Idem dies dons al q̄l io' ambdn̄ fout def̄ petit Cap̄ fy' agarde vers B. del moite, et le iugement serra respyte de laut moite pur é que a ꝑñ le tour B. poit p̄zender lentier tenauncye sur luy. ¶ Englefylde. Jeo graunt bien q̄ le iugemēt fy' respyte. ꝛc. vt supra lou le iuge' est done sur le def̄ lun tñ, mes quant lun é cō fesse lacé accord̄ al brefe, & laut tenant nest p̄est la de p̄zender lentier tenauncy, le dr̄ant aūa iugement p̄ son confession, come si B. vst appere a ꝑñ le io' et dr̄ le brewe, le iugement serra done maint de lauter moite. ꝛc.

Graunt de roy.

SUr vn issue triable en N. al distr' retourn̄ vers é iurours. vi. appar' et les auters fier' def̄ par q̄ vn de les. vi. dit q̄ il fuit vn des cytesins de N. et le roy graunt a les cytezins q̄ il ne serra soiñs, myse en iur', en vn panel sinon dens ꝑñ le citie, et monstr' de uaunt les letters patentz le roy. ¶ Bzudnel, Fitzherbert, et Englefylde, il ne pledy' eé plee sinon q̄ vn pleine iur' appere al bar' q̄z si é p̄ voile dire q̄ il né cytezin é co' esty' trie maint q̄ ne poit estre forsq̄ vn plein iur' apper' quar si en atteint vn del graūde iur' appere, & uke s̄ charty' de exempé, et p̄r̄a q̄ pé en aps ne fy' agarde vers luy il ne mūa eé mater sinon. xxtiii. pleinem' appere, et é est vn comē course. ꝛc. q̄z si le p̄ voile dir' q̄ le chart de. ꝛc. fuit graūt a vn tiel. ꝛc. q̄ ad ꝑñ le no', et ne' a luy é ne poit eé trie sinō p̄ appe raūce de pleine iur'. Et cel q̄ ad tiel chart de exempé, ou tiel fraun chise, ou libertie doit mūe ceo al vie, et si adonqs le vie luy empa nel enconter les parolz de son charter, il auera accion sur son case vers le vie, et ne poit este ayde par auter boye, et illint fuit loppi nion del court. quod nota.

Triel de cest issue cytezin et nient cytezin.

Curia.

En

EN Quare impedit porte par vn abbe vers H.S. ꝯ conselle laccion par qui le vzieke al eueſqz fuit agarde meſqz execue ceſ ſa tanqz le collusion ſoit enquire quod nota.

Vzieke al eueſqz.

Ou collusion ſerra enquire.

DE TERMINO PASCHE.

Anno. XIX. regni regis Henrici octaui.

APzes Exigent en Dette, ou Treſpas le defendant appere ſur lexigent, et puis dies datus eſt pzile enter les parties tanqz a auter terme a quel iour le defendant fiſt defaut, ſur que le court fuit en doute quel pzoces ſerra agarde vers luy, et fuit agree par le court que Diſtres iſſera vers el defendaunt, et ſi le vicount retourne nihil habet ꝛc. donques le pleyntyfe auera. iii. Cape, et apzes Exigent ſur meſme le oziginal Ideo nota et fuit agree par Joner le pzeig notarie que ceo fuit le comen courſe, et pluſours pzeſidentes fuer de ceo. Mes fuit dit que in Dette, ou Treſpas le defendant fuit vt lage ꝯ ad ſon charter de pardon, et ſue Scire facias vers le pleintyfe a quel iour dies datus eſt done parenter les parties tanqz a auter terme a quel iour le defendant fiſt defaut, le pleintyfe naũ pzoces ſur meſme loziginal, quar al comun ley par le vtlagare loziginal fuit determine, & leſtatute ne done, foqz lez parties pledz ſur le oziginal. et fuit le folie le pleintyfe que il ne voilꝭ counter vers le defendant al iour del Scire facias retourñ vers luy, quar ſil auoit declare. ꝛc. le defendant doit a meſme le temps reſponder, ou emparle et ſil fiſt defaut apzes il ſerra condempne. ꝛc. ℂ Nota p Jenour ꝯ le diũſite penter dies datus et empläce eſt tiel, lemplang é toutz foitz aps le coũt, et dies datus eſt deuaũt le coũt. ꝛc.

Pzoces.

Statutũ ſne. f. E. 3. cap. 11.

Nota le diuerſite enter dies datus et emplang.

EN Treſpas de cloſe debzuſer le defendant plede de rien culpable, et voilꝭ doner en euidence que il ad vn cloſe aioinant al cloſe ou le treſpas. ꝛc. et ꝯ le pꝭ doit fair leucloſure ent eux, ꝛc. et il mitte ſes beſtes en ſon cloſe demeſne queux entre en le lieu ou ꝛc. pur defz de ſuffic enclosure. ꝛc. et ne fuit reſeu come fuit dit par le court qz il conſelle luy vn cé vn treſpalz, mes fuit dit ꝯ ſi cé eſpecial mak vſt mre p voie de plee é vſt cé bon mak pꝫ luy execuz. ꝛc.

Eupdẽce.

Nota q̃ ſerra bon barre en treſpas.

SCiꝫ fac hozs vn iugem en bre Daccompt, et le vic retozn ꝯ le defz nihil habet ꝛc. ſur ꝯ é pꝭ pa Capias ad cõputandũ & auoꝫ qđ nota, qz Stubbes le pnotarie dit ꝯ é lour comé courſe daũ tiel pé ſur vn Sciꝫ fac pꝫ execut vn iugez ſur tiel retourñ fait.

Diuers.

Garde. EN droit de garde port par le roy qui count que launcestre del enfaunt tient de luy. &c. et mourust en son homage, et le defendant fist title a luy cō gardein en socage, et trauers sās ē q̄ lane &c. mourust en son homage. &c. le roy dit q̄ B. et C. recouer mesme le terre enuers launē lenfant par droite Dentre en le post. &c. p̄ ꝓ de quel le dit B. et C. enter et fuer̄ seisie. &c. al vse de launcestre de lenfant. &c. et issint launcestre lenfant mourust en son homage. &c.

Replicacion.

Fyne. DEuaunt toutz les Justicez esteantz en le sergeantz Inne vn grād question fu' moue ent' eux q̄ fu' tiel. Tenāt en taill leue vn fine oue ꝓclamacion de sa terr̄ et les. v. ans passe en son vie et puis il mourust, si son issue serra barr̄ par cest fyne ou nemy.

¶ Englefylde, Shelley, et Coningsby q̄ issue ne serra barr̄ quar lestatute de An. viii. H. vii. ca. xxiiii. ē que tiel fyne ꝑa fynal ende et conclude si bien ꝓiues come estrange a cel. &c. Sauant a toutz persons, et lour heires auter q̄ fuer̄ partes al fine lour droit, et en tereſt. &c. q̄ ils auer̄ iour del fyne engrosse issint q̄ ils p̄suont lour action, ou enter loialment deins les. v. ans apres lengrosement. Sauant auxi a toutz auters persons tiel droit, title, & interest. &c. en mesme les tenementes qui ꝓinerment doit growe, remaine, discende, ou veigne a eux apres le fyne engrosse, ou ꝓclamacion fait par force dascun title, ou auter cause, ou mater fait deuaunt le fyne leue issint que par cest daraigne sauant, issue en taile est ayded quar il est le ꝓmer a qui le droit discende apres le fyne engrosse et mesq̄ le pere fuit ꝓiue al fyne vncor̄ issue nest ꝓiue ne partie, quar il claime le terr̄ par le donour, et nemye par le donee, nient obstant que il coutent conueyer luy a son terr̄ par son pere, et mittomus q̄ le frere de mon pere disseisit mon pere, et puis leue fyne oue ꝓclamacion, et mon pere mourust, puis mon vncle mourust deins les. v. ans cest fyne ne moy barr̄ vncor̄ lexcepcion de lestatute ne aydera ceux, ne lour heires qui fuer̄ parties, ou ꝓiues al fyne mes solement ceux qui fuer̄ estraunge al fyne, et coment que ieo sue heire a cestye qui leue le fyne vncor̄ mon title al terr̄ nest come heire a luy, mes come heire a mon pere issint ieo ne serr̄ barr̄ Et nient sē si mon pere disseisit mon ayel de sa fr̄ q̄ il ad en fee et puis leue vn fine, puis mon ayel mourust, et puis mon pier mourust oze cē fine moy barr̄ q̄ ieo ne poie conueier & fee sip̄ a moy sinō p̄ cestye q̄ fuit partie al fine, cestassauoir come heire a luy, issint ieo sue ꝓiue a cest fyne. ¶ Fitz James, Brudnel, Fitzherbert, Broke & Moze. Al contrarie quar lentent de ceux qui fier̄ lestatut fu' cō

appiert

appiert par parolz del dit estatute que tiel fyne serra fynal ende et ouster que tiel fyne.&c.concludza auxi bien prives come estrange, et si nul excepcion vst este en lestatute & les parolz auanditz toutz persons generalment auxi bien issue en taile come auters serra conclude.&c.Et en le primer excepcion deins le dit estatute nul est ayde forsqz feme couert.&c.come en lestatute. Et en le seconde excepcion ou sauaunt toutz estraunges al fynes, queux ount title al terre.&c.al temps del fyne leue,sount aydes silz poste lour accion ou fiey loial enty deins les.v.ans apres le fyne engrosse, et lissue en tayle nest ayde par ceux deux excepcions, ou sauauntz. Et en le tierce sauaunt ou excepcion deins mesme lestatute est compryse & toutz lauters persones.&c. vt in statuto queux serra entende toutz estraungers al fyne,& nemy prives as queux tiel droit, title, et interest qui primerment growe, remaine, discende, ou vient a eux puis le fyne engrosse par force de don en taile ou par auter mater ou cause serra a eux saue silz e prist deins les.v.ans apres le tytle a eux accrue.&c. par quelz parols toutz estraunges al fyne as q̃ux vn remaynd̃y en taile,ou vn diseet en taile primermẽt accrue aps engrossement serra ayde.&c.come si tenaunt en taile discontinue et le discontinue leue vn fine ouc proclamacion, & les.v.ans passe puis le tenaunt en taile mourust son issue serra ayde par ceux pols de lestatute quar lentent del fesours del estatute ne fuit que cesty qui claime par mesme le tenaunt en tayle que son auncestre auoit qui leue le fyne serra ayde par.&c.quar tiel issue en taile est prive al fyne leue par son auncestter par qui il serra son discent, mes sil ne soit partie al fine,et prive il sery conclude par tiel fyne &, issint tiel issue en taile serra barre par tiel fyne leue par son auncesty.&c Et en cest case fuit agree par toutz les Justices que si cesty qui est estraunge al fyne a qui vn remaine en taile ou auter title primerment accrue apres tiel fyne ne mitte son claime deins les.v.ans a pres.&c.& son issue serra bary par cẽ fyne a toutz iours.quod nota.

VN Panel fuit chalenge par le defendt pur ceo que fuit fait p vn B.C.iadis viscont.&c.qui fuit cosyn al pleintyfe,cestassauoir filz B.file M.&c.lauter dit que le dit B.ne fuit cosyn a luy. &c.et les teiours diont que le dit B.fuit cosyn al pleintyfe,mes ne myn en maner et forme come est allege, quar ilz diount que B.fuit soer M.et nemy file. ¶ Bzudnel. Leffecte del chalenge fuit si B. fuit cosyn del pleyntyfe et mesy que il monstre le maner de cosynage ceo nest & conuenians, quar nest trauersable en vn chalenge Chalẽge.

et leffect del chalenge eſt troue ceſtaſſauoir que le vicont fuit co-
ſyn al pleintyfe pur qui iarry doit eſtre quaſſe, et iſſint fuit loppi-
nion del court p' ℭ le plaintife pa le bent' fac' al cozoñs. ℭ Bzud
nel et Fitzherbert. Jl nauer mes al viſcont pur ceo que appiert
al court q̄ vn nouel vicōt ē, ceāſſauoir vn H. ℭ Englefyld' il poit
eſlier dauer ſon pces al cozoners, ou al nouel vicont a ſon elecci-
on et iſſint appiert T.xviii.E.ii.fo.ii.en garde.

Ou pces ſerra agarde al nouel vicount et nemy as coroners.

Reioindy'. EN Treſpas le def̄ dit que le lieu.ꝛc.dont vn J.fuit ſeiſie et par p̄zoteſtacion deute ſeiſie, et conuete le diſcent al defendāt, et done colour al pleyntyfe.ꝛc.et le pleyntyfe dit ℭ W.luy enfeffe par force de quel il fuit ſeiſie tanq̄ le def̄ fiſt le tñs.ꝛc.le defend' dit come deuaunt en ſon barre ſauns ceo que le pleintyfe fuit ſeiſi ꝛc.al temps del treſpas.ꝛc.p̄ſt et alii econtra, & fuit troue p' le p̄ſ par qui il p̄zia iugement. ℭ Fitzherbert, Englefylde, et Shelley Liſſue eſt myſtoine quar le defendant doit trauerſer le feffement fait par W.al pleintyfe quar ceo eſt leffecte de ſon replicacion et tytle, et nemy ſi le pleintyfe fuit ſeiſi al temps.ꝛc.q̄ par le trauers implicatyfe fuit confeſſe que W. enfeffe le pleyntyfe, et ſerra entende ℭ il fuit ſeiſi par force de cel feffem' tanq̄ al treſpas, ſi ē neſt confeſſe, & auoide, et iſſint fuit loppinion del court.ꝛc.quod nota.

Nota comen le defend̄ p̄ſ dra traſis en ſon reioynder al feffemēt allege p le plaintyfe.

Ayde. EN Replegiare le defendant dit que B.tient de luy.ꝛc. et lia ſeiſin par ſa maine ℭ eſtate vn C.ad, et il auowa ſur C.ꝛc.le pleintyfe dit que B.leſſa le terre a luy pur ans quel terme duy' vn cop' ſur qui lauowant enter, et diſſeiſit B.al vſe le dit C.ſur qui il enter enclamant ſon terme et p̄zia en ayde de B. ℭ Englefylde. Leyde eſt p̄zie dun eſtraunge al auowy' qui ne poit pleder fozſq̄ hozs de ſon fee ou choſe qui tant amount, & quel mater le pleintyfe poit pleder iſſint ℭ ſery' en baine de graunt leyde qar en Repł, ou lauowze eſt fait ſur vn eſtraunger, ſi le pł dit que auter eſtraūger leſſa a luy pur vie ou pur ans et p̄zia en ayde ꝛc.il nauey' ꝛc.come, eſt atuge H.xvi.E.iii.et T.iii.H.b.quod nota.

Barre. EN Iuris veruꝫ le tenaunt dit que ſon pere fuit ſeiſi.ꝛc.et mo-
ruſt ſeiſi, et le p̄zedereſſour le pleyntyfe abate enuers qui il
poꝛte Bꝛoꝛd, et recouſi, et enter, et iſſint ē ſon ley fee et nē le franke
almoigne da ſon eſglyſe. ℭ Wyllynſby. Le plee eſt double, quar
vn eſt le rec, et lauter, iſſint il eſt ſō ley fee.ꝛc. ℭ Bzudnel, et tout
le court dit ℭ le plee neſt double, quar ceo eſt vn bzieke de Bzoit

Double plee.

iſſint

issint le partie concludra al droit come si ad fait icy, come si en br de droit porte del seisin mon auncestre, le tenaunt plede vn rec en auter accion vers mesme launcestre couient a luy de conclude al droit cestassauoir adire que il ad pluis droit de tener le terr' en ma ner, et forme. &c. come lauter ad a demaunder en mas, et forme co il ad demaunde. &c. quod nota.

Dette le pleyntyfe declara coment B. lessa terre al H, pur ans le quel H. lessa le terr' al defendant pur. bi. ans reseruaunt x.li. de rent, et que J. fist le pleintyfe son executour & morust & pur xx.li. esteant arrere dount. x.li. fuer' arrere en temps de. H. & x.li. puis le mort H. et le briefe fuit en le detinet tm̃. ¶ Wyllyngsby. x.li. de rent ne fuit vnques dette ne dutie al H. quar il ne fuit due al H. mes solement pur rent arrere due al pleyntyfe puis le mort H. en q̃l case le brife serr' en le Debet, et detinet. ¶ Englefyld. Al contrarie, quar mesq̃ cest. x.li. ne fuit payable al H. en son vie vne nest due al pleyntyfe mes solement par le contracte fait, come si obligac' soit fait p̃ le testatour. x.li. a tiel iour, et. x.li. a tiel iour & deuaunt ascun iour de paiment le testatour morust vncor' laccion vers son executour serra en le detinet mesq̃ le iour de paiment ne soit encurrus en le vie le testatour pur ceo que le cause del accion surde sur lacte le testatour. s. sur lobligacion fait. &c. issint en cest case mesq̃ les. xx.li. ne fuer' due sinon apres le mort le testatour son accion ne gist sinon sur le contract que fuit fait par le testato issint serra en le detinet. &c.

Dette.

Nota diffite ou le brefe de dette serra en le detinet & ou en le debet et detinet.

En brefe de seconde deliuerance le defendant fait auowrie et puis le pleintyfe fuit nonsue, & le def̃r prie ses dam̃z, & costez par reason del estatute. q̃d nota.

Damz. Statutū anno. 7. H. 8. capitulo. 4.

En Dette sur obligacion le defendant dit que il deliuer lobligacion al pleintyfe sur certein condicion destre parforme ou autrement & il deliuer lobligacion come vn escrowe, et dit ouster que le condicion ne fuit parforme et issint nient son fait et fuit a garder nul p̃s quod nota, aukm̃t dit e& si p̃s deliu& fu' plen a vn est' sur condicion a delu& al p̃s come fuit agree. quod nota.

Barre.

DE TERMINO TRINITATIS.

Anno. XIX. regni regis Henrici octaui.

Bziefe.

VN B. et ſeme coue executour dun C. porte action de dette ſur obligacion, et le teſtament fuit que C. auer fait le dit B. et le ſeme executour Prouiſo que B. nad miniſtra ſes biens par qui le defendaunt demaun di iugement de bziefe. ¶ Shelley. Le bziefe abatera quar meſqz quant home fait graunt, ou dove a vn eſtre oue ceſt Prouiſo ꝯ eſt contrarie al graūt, ou doñ ꝯ le Prouiſo eſt voide pur lauauntage del eſtr', come ſi home enfeffe vn auter Prouiſo que il nauer le terr', ou ꝯ ſonheir' ne enheritera ceſt Prouiſo e voide, mes en ceſt caſe le teſtatour de B. execut ne p' lauauntage dun eſtr', mes ſolemēt pur lauauntage del teſtatour ꝯ poit bien en le fyñ de ſon volunte ou teſtament diſcharge e ꝯ il fiſt en le pzinſ de ſon teſtamēt ꝛ cheſcū darein volunte ꝛa pſe al entēt ceſtr ꝯ fiſt e, ꝛ en cē caſe e exprzeſſe ꝯ B. ne adminiſtr' p ꝯ B. eſt diſcharge del executourſhyp ſico⁹ il vſt dit ꝯ B. ne ſer' execut. ¶ Fitzherbert. Le bꝛe eſt doñ quar cheſe teſtatour poit ſeūe le power de ſes executours, come ſi ſon volunte fuit que B. ꝛ C. front ſes execut ꝛ ꝯ B, ſolement adminiſtr' ſes bñs, ou ſon plate en tiel dioceſe, et C. ſes auts bñs, ou ꝯ B. ſolemēt adminiſtr' ſes biens, ꝛ ꝯ C. reſceue ſes dettes ꝛ ſuer' accion, ꝛ fer' acquitaūce de ſes dettes e eſt bon, ꝛ ilz vſer' eux ſeuralment accozdo a lour power a eux done p le teſtatoz ꝛ niēt autrement, iſſint icy le ſeme ꝛ B. ſont fait execut, et tout le power ne tolle de B. p lentent del teſtatour p ceux polz ꝯ B. nadminiſtr' ſes bñs vnc il pout ſuer acc. ¶ Engleſh. ieo ne agrea le caſe mō frer' Fitzherbert q̄z doñqs enconueniens enſueroit q̄z B. aū acc pur rec les biens hozs de poſſeſſion de C. et pauentur' le teſtatour fuit en det a F. et il pozt acc vers B. et C. pur ceo ꝯ ambdo ſont execut et F. recouer et C. ſer' charge de det, et ne poit teñ les biens pour ſon diſcharge ꝯ neſt reaſon, et pour ceo moy ſemble ꝯ quant ilz ſount vn foitz fait execut tielz ſeūalz powers lyuytted a eux apzes ſount voide, et quant lentent dun ho⁹ ꝯ fait teſtamēt ne agree oue le ley entent ſer' pzſe voide, come ſi ho⁹ deuiſe ter' a H. en fee, en ſil deuie ſauns heir' ꝯ W. aū le terr' ceſt deuiſe eſt voide a W. q̄z vn fee ſimple ne poit dependre ſur auter fee ſimple p le ley, mes le maū ſi le deuiſe ſoit al abbot de ſaint Peter de H. ou le foundac eſt de ſaint Paule, et en ceſt caſe al barr' ne p' eſte pzſe ꝯ lentent del teſtatour fuit ꝯ B. ne ſerra ſon execut q̄z le teſtatour myſt en B. confidence come appiert par les parolz del teſtament et meſqz ſon entent fuit ꝯ B. ſuffr' ꝑ ſeme de ozdre lez bñs, cē al pleſure de B. ꝛ lentēt voide ꝛ p' e le bꝛe bñ pt en ābon no⁹ ꝛ iſſint agree Bzudnel chike Juſtic

Nota q̄ ſerra dit executoz p le volunte le teſtatoz ꝛ q̄ nō ꝛ q̄l power ilz ont p le teſtament.

Quel deuiſe ſerra bon et q̄l non.

En

En accion sur lestatut de pareo warento le deft dit q̄ le pl̄ naūt parke.&c. ¶ Shelley ceo nest plee quar ley en trial parenter le roy, et le pl̄ sil av parke ou nemy en dn quo Warranto, et ne my entet les parties, conte en trespas pur entrer en son warren ne plee adit q̄ il nad warran mes conte adit q̄ rien culp, et done en euidence q̄ il nad parke, q̄ nient sic̄ lou dic̄ pl̄ ad pur baterie de ſ seruaūt.&c. est bon plē adit q̄ il ne fuit ſ seruāt.&c. ¶ Englefy. lun q̄ laut est bon plee q̄ ē tout a vn effect adit nul tiel parke ou warren, ou de ceo culp et doñ en euidence nul tiel parke ou warren.&c. Trespas.

Dette sur larrerages dannuite le pl̄ dn.x.li. et conte sur annuite de.xx.ſ. graūt a son testatour pur terme deuie, le deft dit q̄ en recompēce del dit arrerages il lessa al dit testatour le maner de F. pur terme de.x. ans le q̄l il accept et dn iuge fl̄ acc, et fuit dit nul ple pur ceo q̄ lacc est grouide sur mat en fait, et le responce ne fuit que mater en surmyse q̄ illint fuit lopinion del court.&c. Annuite.

En lescheker chamber deuaunt toutz les Justices le case fuit tiel F. ad feoffes a son vse et fait son volunte.&c. et fait B. et C. ses executours et declare par son volunte q̄ son fitz naūa sa terr̄ en taile, et il deuie sanis herr̄ de son corps q̄ donques le terr̄ serr̄ vende par ses executours, et les deniers de cest serr̄ dispose.&c. B. morust C. survesquist et fait M. son executour et morust, puis le fitz nouſt sanys herr̄ de son corps, et M. vende le terr̄ a H.&c. si cest vendicion de M. de terr̄ qui fuit executour de executour par ceux general parolz est bon ou nemy fuit le doute et tout ce mater en trauers.&c. ¶ Wyllyngsby et Spylman. Le vendic nest bon quar M. nest executour F. quar par le comen ley deuaūt testatute de An.xxv.E.iii.ca.v. executor de executor naūa accion darcompt de dette, ne dēe de Trespas de biēs empoyes en le vie le pr̄ſ testatour et ceo proue que ilz ne fuer̄ en le case come executour et auxi cest power done par F. a ses executours.q. le vende del terr̄ nest chose testamentar̄ ne ilz serr̄ compel de prouer cest article deuaūt lordinarie donques ilz ount cest power par les parolz de F. come autres plons et le nosine de eux executours en cē article nē que de monstre lentēt F. queux persons vendi son terre come si F. vst fait son volunte come deuaūt q̄ apres vst dit q̄ B. et C. sur il ad fait q̄ executo[rs].&c. vend̄ le terr̄ ore nul vendy.&c. aps le mort B. q̄ C. si le ley ſle volunte fuit q̄ le terr̄ serra vend̄ q̄ ne monstre par quel person ore le terre ne poet vende, si le ley ſle volūte F. fuit q̄ ses feffes vend̄ puis il morust leire del surotour des feoffes ne vendra.&c. quar par ceux parolz nul power est done pur vender forsq̄ Quel auctorite executours ount et poiſt faire.

al feffes, et en ceſt cas le volunte eſt voide quar les executours en ceſt caſe nont power ne les feffes, et pur ceo le vſe diſcend al heire et le volũte voyde. ꝛc. ¶ Mowych. Fitzher. et Mooze. Al contrar' q̃z lentent de theſe darrein volunte ſerra p̃iſe accoꝛdant al entent & meanyng del feſour meſm̃ ne ſoit p̃ exp̃reſſe, poꝛz, co' ſi ho' deuiſe terre deuiſable par teſtament al eſtraũge imperpetuum il auera la terre en fee ſimple par ceux paroꝛz, meſme le ley ſi le deuiſe ſoit a vn eſtraunge a doner et vendr' a qui il voꝛrõ par ceux paroꝛz appiert que lentent. ꝛc. que il auer' le terre en fee, et en cẽ caſe appiert que lentent del teſtatour fuit que apꝛes le taile expire que il ſerra vende et nemy deuaunt et F. conuſt bien q̃ le taile poit continuer longe tẽps apꝛes le moꝛt B. et C. et iſſint fuit en fait q̃ B. et C. moruſt deuaunt le fitz iſſint appiert que ſon entent fuit quandocũq; le taile fuit expire q̃ ceſt terre ſer' vende. ꝛc. et p̃ ſes executo'rs de ſon teſtament et le power eſt done a eux par le no' dexecutours et lexecutour de executo' eſt executo' del p̃iñ teſtatour et appiert q̃ lẽtent F. fuit que ſon terre ſerra vende par eux meſm̃ ne ſoit exp̃reſſe ſpecialment par paroꝛz come ſi le volunte F. fuit que les feoffes vendꝛe ꝛc. ſil ad recoũes de meſme le terre ou ſi meſme le terre ſoit graunt par fyne les recoueres, ou les grauntes par fyne poit vẽder. ꝛc. par ceux paroꝛz feoffes vncor' ilz ne ſount ſes feoffes mes ſon entent fuit que ceux qui fuer' ſeiſie del terre a meſme le temps vendꝛa. ꝛc. Meſme la ley eſt ſi le volunte fuit que ſi le fitz moꝛuſt ſauns iſſue que adonques ſon terre ſerra vẽde par le chiefe Juſtices generalment ntent exp̃reſſe que le vendie ſerra p̃ le chiefe Juſtices qui adonques ſerra ꝛc. en ceſt caſe ceſty qui eſt apꝛes le taile expire vendꝛa, meſm̃ auter fuit Juſtices al temps de le volũte fa' q̃z lentent & meanynge appiert iſſint, & les poꝛz geñalm' poient eẽ conſtrues a m̃ lentẽt, iſſint en nr̃e caſe le volũte fuit q̃ le terre ſra vende p̃ ſes execut et lexecut dexecut ſont execut le p̃iñ teſtatour q̃z ilz ſont executo'rs de ſon teſtament. ¶ Shelley et Engleſ. Le vend. neſt bon q̃z cẽ article co' ad eẽ dit nẽ choſe teſtamẽtar', mes ẽ ſolemẽt vn power q̃ eſt don p̃ le volunte F. de faire vn acte qui eſt real. s. de mitter le vſe del terre p̃ ſon acte a lauſ & les reqre pluis circũſtanc̃ al act real, q̃ al act q̃ eſt perſonal, co' ſi ho' doñ certein biens q̃ il ad en le coũte de Yoꝛke a vn auter p̃ poi lauſ poit p̃iſe meſmes le biẽs main̄, autrement eſt, de terre quar ceſt requiſe liuere de ſeiſin, meſme le ley ſi vn p̃ poi ceo commaũd B. de doner mes bñs a vn auter q̃ iſſint fait, mes ſil deliuer liuer' et ſeiſin par mon commaundement ſauus eſcript ceo neſt bon, & le ley ſauo' le enhe-

enheritaunce pluis que le volunte ꝯ nest certein ou doutful, ou ꝯ ne poit este ꝓzome accozde a les polz coꝰ est egree. Si le volũte fuꝭ ꝯ H. vendr. ꝛc. & H. mozust deuaunt que il vendi le terꝛ, le terre ne serꝛ vende, quar leyꝛ de H. ne poit vendꝛ par ceux parolz deins le volunte ꝙ é nest que vn trust ꝯ F. myst en H. ꝙ si H. ne fist ꝙ chose accozdant al trust le volunte est voide, ꝙ le dise del terꝛ discende al heiꝛ, mesme le ley si ceux que F. myst en trust ne serꝛ accozdaunt a les parolz de trust ceo nest bon, come si le volunte fuit que B. & C. vende le terꝛ, ou ꝯ ses feoffes vendꝛ, deux des feoffes ou B. solemẽt ne vẽdꝛ, ꝯz lour trust est ioint, coꝰ il letter dattourney pur deliuer seisin soit fait a deux. ꝛc. lun de eux ne poit deliũ seisin, et auxi quant trust est myse en vn home il ne poit mitter mesme le trust en vn auter, come en case dattourney pur deliuer seisin il ne poit doner son trust a auter, on si ieo require M. de sealer vn obligacion pur moy ceo est mon fait, mes sil desire auter de sealer mesme le fait auterment est, quar il ne poit doner mesme le power a vn auter issint en cest case le power de vender le terre done al executour de F. cestella auoir a B. & C. que ilz, ne cesty qui surueiquist ne poit doner lour trust a auter. ꝙ. a ses executours, et a ceo que est dit ꝯ chescun darreine volunte serra pzise accozdant al entent de cesty qui ceo fait ceo est voire mes lentent serra construe come les parolz que F. parle quant il fuit en vie et nemy auterment, quar coꝰ ad este dit si le volũte de F. fuit ꝯ si ꝑ fitz mozust saũs issue ꝯ adõ ꝭs B. vẽdꝛ ꝑ terre, si B. mozust deuaũt le fitz le terre ne ꝭ vẽde. vne lentent de F. fuit ꝯ la terre ꝭ vende, mes lez polz ꝯ F. ple ne soũde pouder, ne a ẽ leffect ẽ le ley si labbe de M. ou mayze de H. vend le terꝛ, et nest ascun tiel abbe mes vn pziour de M. ou nest ascun tiel Mayze la, mes vn Maister dun gylde cest terre ne serra vende vncoꝛ lentent de F. fuit que le terꝛ serra vende par eux. ꝛc. causa qua supra, et home poit mõstre plusours cases que vn volũte ne pzendza effecte accozdant a lentent. ꝛc. ascun foitz pour ceo que nest certein que executera lentent, et ascun foitz pour ceo ꝯ cesty qui executa lentent faileꝛ, come si le volũte fuit que ses executoꝛs vende le terꝛ, et il ne remember de faiꝛ ascun executour oze cẽ volunte est voide, pur ceo que nest certein qui vendꝛ le terre, mesme le ley si F. dit que son terꝛ serꝛ vende et ne dit par queux persons. ou sil dit que le Maister del hospital de B. vendza lou il nest nul tiel hospital de B. oze le terre ne serra vendu, quar il nest en certein qui vendza. Mesme le ley si le volunte fuit que labbe de B. pour le temps esteant vendza le terre puis mesme le abbe est

suppzesse,et ãnexe a vn college, ou si le volũte fuit ꝙ les baylyfes de F. vende.ꝛc.et puis ilz chaunge lour corporacion et sont encoꝛ porꝛ par le noſme de mayꝛe, et baylyfes ou par les noſmes des baylyfes tũ oꝛe le terre ne ſerra vende pur ceo que neſt aſcun par ſon qui poit faire le choſe quar neſt aſcun abbe, ou baylyfes, et le Maiſter del college ou Maire ne poit, q̃ les polz de F. en ſ̃ volũte ne fuit que auter perſon qui eſt limitre ſerra le vendicion, mes ſi le volunte fuit que le terre ſerra vende par leyꝛe B. par ceux generalz paroꝛ, ſi B. ad iſſue T. et moꝛuſt, ꝙ ad iſſue H. il poit vendr le terre quar H. eſt heyꝛ a B. meſme le ley, ſi B. moꝛuſt ſauns heire de part ſon pere leyꝛe de part ſa mier par vendza la terre quar en ceux caſes, les paroꝛ ꝙ F. parle ſounde, et pondꝛ, a meſme leffect, et entent, mes ſi B. moꝛuſt ſauns heire, ou ſi il ſoit attaint de felonye, ou par parliament oꝛe le terre ſerra vende, quar les paroꝛ ne pondꝛ a meſme leffect, et parauenture ſi meſme le chaunce fuit monſtre a F. il voile myſe en certein quel perſon vendꝛ la terre et oꝛe le ley pluis ſauoure lenheritance. s. le vſe ꝙ diſcende al heire ꝙ ſauour le volunte qui eſt non certein auxi deuaunt leſtatute de R. le iii. vn volũte de terre fait par ceſtuy ꝙ auoit le vſe ne fuit bon ſinon ꝙ le feoffe de ſon bon gre voloit fairꝛ accoꝛdant, et ceſt fuit a gree par tout le court ⁊ oꝛe par le dit eſtatut ceſtuy ꝙ ad terꝛ deuiſe a luy poit entre et faire feffemẽt q̃ leſtatut eſt ꝙ feffement, graunt teles, ou confirmac.ꝛc. fait p ceſtuy ꝙ ad vſe eſt bon ⁊ p lequite de meſme leſtatute cheſe volunte de terre fait par ceſtuy ꝙ vſe eſt bon accoꝛdant a les paroꝛ. ꝛc. mes en nr̃e caſe le volunte fuit ꝙ le terꝛ ſerra vende par ſes executours, ⁊ nemy par exec̃ dexec̃, et pur ceo neſt deins les paroꝛ, et ceſt acte ceſtaſſauoir le vende del terre eſt real acte, et ſemble ſi le volunte fuit ꝙ les executours pzendꝛ les pzofitz de ſa terre pur terme de. x. ans, par ceux paroꝛ executours del executours pzendza les pfitz de ceo q̃ ceſt neſt ꝙ chatel. s. vn terme ꝙ par comen ley irra al executours, iſſint ceo neſt ſec̃ a ceſt caſe. ꝛc. ¶ Bzudnel. A meſme lentent le vendic̃ neſt bon, quar le power de faire vendicion neſt done a eux come executours, mes le noſme dexecuc̃ neſt auter mes ꝙ miſt quel perſon ſerra le vendic̃ come ſi les polz fuerꝛ ꝙ le cheife Juſtice, ou le chefe Baron vendr mes ſi ilz ſurrendr lour office vnc̃ ilz vendꝛ ⁊ nec̃ les auis auters ꝙ ſerra en ſ̃ le office quar le noſme de office myſe en le volunte nec̃ ꝙ de nr̃e quel perſon ferꝛ le vendicion, et en nr̃e caſe le executours ount ſeueral diſtinct power lun come executours de parfoꝛmer le teſtament lauter coc̃ diſtinct perſon de faire le vendic̃ qui eſt real

Statutum A. 1. R. 3. cap. 1.

Curia,

acte

ucte, et nemy testamentary, quar coment & ilz refuse destre executours uncore ilz poient vender le terre come en case & F vst declare & ses feoffes oue vn estre prendre les profitz de son terre tanqz ilz ont leue. C. li. pur distribute pur eux oze lestraunger prendra les C. li. des profitz del terre, & nemy des executours, issint le chose tout chaunt le terre nest testamentary, et le ley pluis fauoure chose real cestassauoir lenheritaunce & chose personal, come si vn presentement soit en vn lete vers moy pur vn comen nusance & ne touche mon enheritaunce ieo ne trauers cest mes moy couiet de faire tyne autrement est si soit de chose qui liera mon enheritaunce issint en cest case le ley pluis fauour le vse del heire que le volunte de F. qui est non certein et en doute et si cesty & poit faire vdie ne voit ceo faire le heire auera le terre quar auter ne ferra le sale. &c. et apres fuit agree par loppinion del court que le vendie de W. qui fuit execut dexecutour ne fuit bon. quod nota.

B. Enfeffe C. ad vsū vltime volūtatis ꝓdicti B. prout en cest escript apres & conteine. s. al vse B. pur vie, et puis al vse F. son fitz en taile, & puis a diuerse auters vses, puis B. fait lees pur ans et mozust si le lesse soit bon ou nemy. ¶ Shelley. Le lesse nest bon ꝯ quant le feffemēt est fait al vse vt supra B. ne poit chaūger cest vse quar ceo est declare sur le liuere mesme il soit sauns asē bargayne, come si B. enfeffe C. al vse son puisne fitz en tayle, ou al vse de son fitz ceo ne poit este chaunge issint en cest case quant le feffemente fuit fait al vse son darreine volunte prout. &c. e est son darein volunte & est expresse en lescript, et pur ceo ne poit este chaunge. Deuise.

¶ Bzudnel, Fitzher. et Englesh. Et diuersite quāt le vse declare sur vn liuere et referre al darreine volunte le feffoz et quant & vse est expresse et nient referre. &c. quar en cest case le vse est referre ad vsū vltime voluntatis B. et chescū home poit chaūger son volūte duraunt son vie, et ceux parolz prout en cest escript est compryse ne soit a cest purpose quar il nest que feffement al vse de son volunte qui poit este chaunge, come si home fait son darein volunte en escript, et puis il enfeffa vn estraunge al vse de son darein volunte nest question mes il poit chaunger son volunte. Mesme le ley si le feffement soit al vse dun sedule annexe, & le cedule est fait en mesme le maner come vn volunte ceo poit este eschaūge, autrement est si le feffement soit fait al puisne fitz, ou al vse de tyle, ou al feme feffour sauns ceux parolz ad vsū vltime voluntatis quar appiert par ceux parolz que lentent del feffoz fuit que le vse serra re-

ſerre a ſon volunte que il poit touz ſoitz chaunger, et illint loppinion del court. quod nota.

Replie. EN treſpas le defendant dit que B. mozuſt ſeiſie, et le terre diſcende a luy come coſin, et heire ceſtaſſauoir fitz H. ſoer le dit B. et done colour al pleintyfe. &c. le pleyntyfe dit que B. auoit file H. par noſme qui eſt en pleyne vie et conueye le terr' a luy co' gardein en ſocage, par qui il fuit poſſeſſe tanqz le defendant fiſt le treſpas, et ſi ceo fuit ple ſauns trauers que le defendant fuit heire al B. fuit le queſtion. ℂ Shelley. Neſt bon ſauns trauers quar leffect del barr' eſt que le terre diſcende al defendaunt come heire de B. et ceo couient eſtre trauers, come ſi le defendaunt en Treſpas dit que F. mozuſt ſeiſie. &c. et que le terr' diſcende a luy come fitz et heire F. il couient trauerſer ſauns ceo que le defendant eſt fitz et heire F. ou que le defendaunt eſt baſtarde ou huiuſmodi. &c. et poit eſtr' que H. fuit file B. vnc le def. poit eē heir' a cē terr' q̄ vient de B. &c. co' ſi B. auoit fitz par auter ventr' que ceſt file fuit que luy ſuruesquiſt et entr' en le terr' & pur ceo couient eſtr' trauerſe. ℂ Bzudnel, Fitzherbert, et Englefylde. Le plee eſt bon ſaūs trauers, q̄z leffect del barr' eſt le murrant ſeiſie de B. Et lauk mater ſi le diſcent neſt q̄ a conueyer luy al terr' & le murrant ſ̄i de B. eſt confeſſe ſil auoit file en plein vie le terr' q̄ comē entēdemēt diſcēdr' a luy, come ſi home conueye terr' a luy come fitz et heir' F. par diſcent le pleintyfe puit monſtre que il eſt eigne fitz al dit F. &c. et ne dirr' ſauns ceo que le terre diſcende a lauter, pur ceo q̄ il eſt heire deuaūt lauter, auterment eſt ſil luy fait heire al terr' apzes lauter. come en le caſe myſe par mon frere Shelley, & et Fozmedn, Mozdn ou aſcun auter auncеſtrell del ſeiſin F. come le demaūdant ad fait ſon diſcent en ſon declaracion come il couient. &c. eſt bon plee pur le tenant de mē ſpecialment come il eſt heire F. deuaūt le demaūdant et ne trauers ſauns ceo que le demaundant eſt heir' a F. et a ceo que eſt dit q̄ poit eē q̄ le defendant eſt heir' al dit B. par cauſe de dempe ventre meſqz q̄ B. ad file en vie ceo ne ſerr' par nul voie entendu ſinon q̄ ſoit exprzeſſement monſtr'. &c. par q̄ le plee eſt bon ſauns trauers, et illint fuit loppinion del court. quod nota.

Nota ou home prēdra trauers en cō replicatiō al diſcent allege & le barre q̄ ou nō.

Damagz. EN ſeconde deliuerance le defendant dit que le przopertie fuit a vn eſtraunge. &c. et pur retourne auer il fiſt auowre pour rent ſeruice et puis le pleintyfe fuit nonſue par q̄ retourn̄ irreplegiable fuit agard. ℂ Bzowſt. prza dñe Dench' des damages par

leſta-

leſtatut de Anno. viii. H. viii. ca. iiii. ꝙ done ꝙ chefe ꝙ fait auowr, contr, ou iuſtifie en repleuin, ou ſeconde deliuerañce pur aſcun rent, cuſtome, ou ſeruice, ſi ceo ſoit troue pur luy, ou ſi les parties en les ditz actions ſont autrement barr' il recouer ſes damages. ¶ Fitzherbert. Il ne recouerá dañz en ceſt caſe, ꝙr coſ ꝙ retourñ le irrepleuiſhable ſerra agarde ceo eſt ſur le nonſuyt, et en ceſt caſe ceo eſt apres le plee plede en abatemẽt del briefe et iſſint le pl nest barr' quar deuaunt leſtatute de Weſtminſter le. ii. il poit auer noſuel repleuin, mes ore il eſt reſtraine p leſtatut iſſint il neſt proprement barr'. ¶ Brudnel et tout le court leſtatute eſt ſi ſoit troue en conter le pl ou que il eſt autrement barr' lauter recouer damage, meſme le ley eſt entende par meſme leſtatute ſi ſoit aiuge par mater en ley enuers le pl quod fuit conceſſum quod nota, iſſit en cẽ caſe al barr' quar par leſtatut de weſt. ii. il nad aſcun remedy aps nonſuit, ou ſeconde deliuiraũce iſſint il eſt barr' a toutz iours. ꝛc. par qui le briefe fuit agarde. ꝛc. quod nota.

EN Dette ſur obligacion le defendant dit que le condicion fuit que ſil deuaunt tiel iour paye al pleyntyfe toutz les deniers que B. confeſſe pur priſel de certein beſtes ꝙ il prift del pleyntyfe que donques. ꝛc. et dit ꝙ le dit B. alleſſe pur le priſe de les ditz auers. x. li. queux. x. li. deuaũt le iour. ꝛc. il offr' le pl, et il refuſe. ꝛc. iuge' ſi acc'. ꝛc. ¶ Roo. il co' dit' ꝙ il e vnꝰ preſt a payer les. x. li. et mẽ le money en court come en Dette ſur obligacion de. xx. li. le defendant dit que le condic' fuit ꝙ ſil paya. x. li. a tiel iour ꝙ adonques. ꝛc. les queux il offer'. ꝛc. ceo neſt plee ſauns dir' ꝙ il eſt vne preſt de payer. ꝛc. iſſint icy. ¶ Brudnel et Englefylde. Il eſt diuerſite pareter le caſe al barr' a le caſe ꝙ Roo ad mys quar en le caſe de Roo les. x. li. ſount parcel de les. xx. li. pour queux le pleyntyfe ne poit auer accion mes en caſe al barr' le condicion eſt de fair' nuter collateral choſe que de payer le dutie ꝙr il payer' taũt des deñs ꝙ ſerra offer par B. a ne payer le dutie qui eſt certein en le obligacion, quar ſi le condicion fuit ꝙ ſi J. reles al pleyntyfe deuaunt tiel iour a il refuſe, il couiẽt dir' qui eſt vncor' preſt de reſ, meſme le ley ſi le condic' fuit ꝙ M. eſpouſe le pl deuaũt tiel iour a il offr'. ꝛc. et le pl refuſe. ꝛc. quar c' eſt choſe collateral, iſſint ſerra le ley ſi le condicion fuit que ſi le defendant eſtoit al arbitrement de F. ꝛc. ꝙ arbitera ꝙ il paier' deuaunt a tiel iour al pleyntyfe. x. li. des queux. x. li. il offr' deuaunt le iour. ꝛc. et il refuſe ne co' dir' qui eſt vne preſt de payer les. x. li. ꝛc. iſſint en caſe al barr' il payer' toutz

Barre.

al. xl. les

les deniers & vn estraunge alleſſe. &c. illint le plee est don quod fuit
concessum quod nota.

Fesſem^r, et faitz. ¶ Nota par loppinion de tout le court & le tythe dun parſonage ne poit esse leſſe ou graunt saūs fait mes vn lees dum parſonage oue les tythes et dismes append̄ a ceo est bon sans fait.

Remitter. TOutz les Justices fuerunt assembles al ſeriantz Anne sur ceſt mater, ceſtassauoir tenaunt en taile dun maner fait discontinuaūce et mozust son issue deins age vn B. disseisit le discontinue par coupn et craft al entent denſeiſer leyze. Et conueyer al heir^s vn remytter et puis B. enſeiſe leyz^s retraunt deins age mes leyz^s ne fuit pzriue ne auoit conisaunts de coupn et craft le dit B. si sur ceſt mater leyz^s est remytte ou nemy. ¶ Fitz James, Bzudnel. Conyngsby Fitzherbert, Lylleter chiefe baron & Shelley, & leyz^s nest remytte quar chescun coupn et craft nest kauoure en le ley et alcun koitz entent dun chose fait ferra diuersite en le mater come si mon frer^s, ou auter collateral colln̄ moy disseisist al entent denſeiſer en estraūge oue gar^s, & il fist ceo, ceo est gar^s comence p̄ dissesin coment & le gar^s fuit fait. xx. iours ou. xx. mois apzes le disſesin, pur ceo & le disseisin est fait a meſme lentent autermēt est si il auoit claime meſme le ter^s a luy par tytle lou il nauoit tytle et puis il enfeffe lestraūger oue gar^s quar donques le gar^s est clerement collateral i illint lentent dun estraunge fer^s le diuersite en mesme le mater, auxi le pzisel del estat est lacte de enfant nē & ne ferra en meliozestate & condicion que son feffour & est pzriue al disseisin et coupn & vn enfant poit pzeiudice luy meſme par le pzisel del estat come si enfant soit enfeffe par vn disseisour ou pur vn leſſe p^r vie, ou pur ans par cē pzisel del estate le leſſour ou dispo^r auer assise, vers lenfant, auxi lenfant en ceſt case vient al possession del terre par son fait demeſne. Et nient semble quant le ley gist le possession sur luy par discent de lauter auncestre. ¶ Englefylde et Pozt. Al contrarie quar meſne leyz^s qui ad eigne dzoit deuant al possession del ter^s par feffement lou son entre ne fuit congeable vncor pur ceo & al temps del feffement leyz^s fuit deins age le ley luy aiuge en son meliozdzoit et nient obstēt & B. disseisit le discontinue par coupn al entent. &c. vncor ceo ne doit cē regarde considerant & le heir^s ne fuit pzriue al coupn. &c. quar posito que apzes le disseisin fait par B. al entent vt supra il ne dois enfeffe leyz^s par & apzes pour ceo & il est tenant de franck, leyz^s pozt vers luy Fozmedon et il conſeſſe laction leyz^s est ozc remytte et le discontinue sauns remedye autermēt et si B. disseisit le discontinue par coupn del heyz^s quar

la le

ia le craft, & coun del heir est de faire vn choſe tozcioufinēt ceſtaſ-
ſauoir le diſſeiſin, mes ſi lenfant ſuit pzius al couyn dun choſe &
luy remitte quel choſe neſt tozt, ou diſſeiſin, vncoz nient obſtant le
couyn et craft en luy il fuit remytte, coꝰ ſi le diſcontinue ſoit feme &
pziſt baron & enfeffe leyr deins age par couyn enter eux de remit-
ter leire, ou ſi le baron enfeffe H. par couyn leyre, enuers & leir re-
couer par Fozmedon par confeſſion puis le baron mozuſt le feme eſt
ſauns remedie, meſme le ley ſi le diſcontinue fait lees pur vie et le
leſſour al requeſt denſz en tayle graunt ſon eſtate al H. al entent &
il recouer vers luy par Fozmedon et puis leyze recouer en Fozmedon
enuers le dit H. oze leyze eſt remytte coment & il ſuit de pleine age
al temps de couyn. ꝛc. pur ceo & ne ſuit de faire vn choſe tozcious
mes en ceſt caſe eſt nul couyn ou craft allege en leyr et pur ceo ſi
feme dowable recouer ſon dower par confeſſion vers vn que ſuit
enfeffe par diſſeiſour al entent que le feme recouer vers ceſty qui
fiſt le diſſeiſin a meſme lentent, et puis le feme recouer ſon dower
eeſt dowement eſt bon le feme nient eſteant pzius al couyn & craft
quar autrement duraunt ſon poſſeſſion par craft dun eſtraunge
feme dowable en & nul defaut poit eſtr' aſſigne ne vnques recou
ſon dower loialment & eſt enconter reaſon. ꝛc.

TOutz les Juſtices fuer' aſſembles en le ſeriauntz Inne ſur ceſt mater ſi le tenant en taile en vſe fait lees, feffement, ou ſuffer vn recouerye ſi ceſt liera ſon iſſue et ſes feoffes aps ſa mozt ou nemy. ¶ Fitz James, Mozwyche, Fitzherbert, Lyſter chiefe ba ton et pzoz. Que ceo ne liera ſes feoffes quar leſtatut eſt & cheſe eſtate, feoffement, done, ou lees, rel', confirmac', ou graunt del terre ou tenitz ou en apzes deſtr' fait ſont bon enconter les feoffes, do nours, vendours, ou grauntours, et lour heires enclaiment pcel tantſolement come heires ou heir' a meſme ceſtye vendours, do nours, ou feoffours, et enconter toutz auters epauntz, ou claimātz aſcun title ou intereſt en tiel, ꝛc. tantſolement al ops de meſme les vendours, donours, feoffours, ou lour dits heires al temps del vendicion, couenaunt on graūt fait ſauaunt vt ſupra. ꝛc. vt in ſtatu to. ꝛc. mes a claimer terre en vſe come heir' de cozps dun auter ou come heir' dun auter en deux choſes et les feoffes ou leyr' le ven doꝛ. ꝛc. neſt barr' par leſtatute, mes lou ils claim ſolement al ops del heir' le vendour. ꝛc. mes icy il claime al vſe del heir' de cozps & feoffour & eſt auter enheritaunce & al vſe leir' & feoffour come le ſtatut ple, quar ſi les feoffes ſont ſeiſi. ꝛc. al vſe B. pur vie et puis

Barre.

Statutum 27. H. 8. cap. 10.

al vse C. et ses heires quel C. est heire apparaunt a B. et puis B. fait feffement ou suffer vn recouere ceo ne liera ses feoffes apres le mort B. quar lestatut nentende de barrer tiel heires et lour feoffes qui claime enheritaunce en vse come heir' mes en cest case C. claime son vse come purchasour et pour ceo il nest barr' par lestatute, mesme le ley si les feoffes sont al vse de B. et sa feme en tayle quel B. suffer vn recouer' puis B. et sa feme ount issue et morust les feoffes ne sount barr' a claimer le vse de terre al vse del issue en taile come patet par expresse parols del estatute auxi chescun feoffe qui claime terre a vse dun issue en taile ne claime solement al vse le feoffour et ses heires come lestatute parle, quar couient al feoffe de faire mẽcion en son tytle de tout lespecial mater par q̃ le vse en taile comence donques cest especial mat̃ est vn cause de le title les feoffes issint les feoffes ne claime le terre solement al vse le feoffour et ses heires come lestatut ple auxi est agree en M.iiii.H. vii. fo. xviii. q̃ si cesty a q̃ vse en taile fait feffemẽt & ne lier' s̄ feoffes apres le mort le feoffour sil ad issue come appiert par le ipsum meisme le ley si les feoffes sount seisie al vse dun abbot et ses successours qui prist les profites de terre, puis labbot fait feffement et morust ceo ne lier' ses feoffes apres sa mort, quar les feoffes ne fuer' seisie solement al vse de les feoffours & lour heires al temps del feffement fait, quar a meisme le temps ils fuer' seisie al vse le feoffour et ses successours qui est auter que al ops le feoffour et ses heires come lestatute ple. &c. ¶ Englefylde, Shelley, & Spilman. Al contrarie, quar deuant lestatut de west. le. ii. de donis cõditionalib' chese tenãt en tayle post prolẽ suscitatam auoit power de alien issint q̃ le donour et les heir' le done nauoit remedie et e apparet p expresse polz del dit estatut et issint il auoit fee simple deuaunt lestatute et riens est restreyne ou remedye par ce estatute forsq̃ le power del done et ses heires qui ils ne alien le terre apres le done fait, mes en cest case nul terre est done en taile mes le terre est doñ al feoffes en fee simple et le vse q̃ est appel vse en taile nest ascun taile qui est deins le case del dit estatute et pur ceo est come fuit al comen ley qui est fee simple post prolem suscitatã quia habent potestatẽ alienandi donques quãt cesty q̃ ad tiel vse ad issue & alien ou suffer vn recouerye, ou fait feffement ceo lier' ses feoffes quar al temps de cest recouerie, alienacion, ou feffement, les feoffes fueront seisie solement al vse de son fee simple qui est en effecte par cest argument al vse del feoffour et ses heires & donq̃s est clere q̃ les feoffes sont barres, auxi appiert par le reherſal del dit estatute

tute de Westminster le seconde que cest estatute fuit fait pur lauauntage del enheritours des terres et pour faire suer les ioyntutes, dower, lesses, et grauntes desbre don qui fueront defetz par les feoffes apres le mort le feoffour, ou grantour par qui appiert que lour entent fuit qui fierent lestatute que les feoffours et lour heires et lour feoffes serr' barr' par lacte le feoffour Et si les feoffes auoydr' en cest case le feoffement ou graunt le feoffour apres sa mort, lour entent qui fierent lestatute seruira en effecte pour rien, quar tiel vse qui est appel vse en taile fuit al temps del fesauns del dit estatute du roy Richarde come est ore et si le feoffement ou graunt fait par cestye qui ad tiel vse qui est appel taile ne serra forsq; duraunt sa vie demesne lestatute en effects seruira pur rien, quar le grender parte del terre deins le realme est en les mayns les feoffes ou en les mayns les recoueres a tiel vse, et donques feoffement, graunt, ou lees, ou iointure. &c. fait a eux serra defete par les feoffes apres lour mort pour assuraunce de quel lestatute du roy Richarde fuit fait. Et a ceo que ad este dit que chescun feoffe qui claime al vse dun tayle couient faire mencion en son tytle del mater le quel le vse en tayle comence come de monstrer lendenture, ou le barreyn volunte, ou le bargayne par qui le dit vse comence illint que cest especial matter est vn cause del tytle, les feoffes. Mesme le reason pour este fait pur chescun feoffe q̄ claime al vse dun auter en fee simple quar couient al feoffe de faire mencion de son tytle comēt cest vse comence, come par endenture, bargayn, ou huiusmodi vncor' chescū voit agre que feffement, graunt, ou lees fait par cesty qui ad vse en fee simple barr' son heir' et ses feoffes, illint semble en cest case &c. Mes al darein fuit agre par le grender part que graunt feffement, lees ou reles fait par cesty qui nad que vse en taile ne barr' les feoffes apres le mort lour grauntour ou feffour, mesme le ley dun recouere vers luy. &c. quod nota.

FINIS.

Imprynted at London in Fletestrete at the sygne of the George nexte to saynt Dunstons Churche by Wyllyam Wyddylton.